

1. Disposiciones generales

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

ORDEN de 30 de junio de 2016, por la que se convocan para el ejercicio 2016 ayudas, en régimen de concurrencia competitiva, para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

La Orden de 29 de junio de 2016, de la Consejería de Fomento y Vivienda, aprueba las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de ayudas para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El artículo 9 de dichas bases reguladoras prevé que el procedimiento se iniciará de oficio mediante convocatoria aprobada por la Consejería competente en materia de vivienda.

Por su parte, el artículo 10.b) del Reglamento de los Procedimientos de Concesión de Subvenciones de la Administración de la Junta de Andalucía, aprobado por el Decreto 282/2010, de 4 de mayo, establece que en la convocatoria habrá de especificarse la cuantía total máxima destinada a cada línea de subvención y los créditos presupuestarios con cargo a los cuales se concederán.

La citada Orden, además de las bases reguladoras, contiene el modelo de Convenio de Colaboración que deben suscribir las entidades interesadas en actuar como entidad colaboradora en la gestión de estas ayudas.

En su virtud, de conformidad con lo previsto en el artículo 118 del Texto Refundido de la Ley General de la Hacienda Pública de la Junta de Andalucía, y en el artículo 26.2 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, en relación con el Decreto 211/2015, de 14 de julio, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Fomento y Vivienda,

DISPONGO

Primero. Convocatoria 2016.

1. Se efectúa convocatoria para la concesión de ayudas al alquiler, de acuerdo con las bases reguladoras contenidas en la Orden de 29 de junio de 2016, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de ayudas para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía (en adelante Bases Reguladoras), correspondientes a las mensualidades del año 2016, hasta alcanzar un importe total de 16.300.000 euros.

2. De dicho importe, 15.000.000 de euros derivan de financiación estatal y serán abonados con cargo a las partidas presupuestarias 1500180000 G/43A/48300/00 S0096 y 1500180000 G/43A/48304/00 S0096, con el máximo para cada ayuda que se establece en el artículo 7.1 de las Bases Reguladoras.

3. En el caso en que dicha ayuda se complemente conforme se dispone en el apartado 2 del mencionado precepto, su abono se realizará con cargo a la partida presupuestaria 1500030000 G/43A/48304/00 01, para lo que se dispone de un total de 1.300.000 euros.

4. Al amparo de lo establecido en el artículo 10.e) del Reglamento de los Procedimientos de Concesión de Subvenciones de la Administración de la Junta de Andalucía, aprobado por Decreto 282/2010, de 4 de mayo, se prevé que si una vez resuelta la convocatoria existieran aumentos sobrevenidos en el crédito disponible en las partidas presupuestarias señaladas, podrá realizarse una resolución complementaria de concesión de nuevas ayudas a aquellas personas solicitantes que, cumpliendo los requisitos, no hayan sido beneficiarias por agotamiento del crédito inicialmente previsto, sin necesidad de efectuar una nueva convocatoria.

Segundo. Distribución del crédito.

1. La distribución territorial del crédito entre las provincias, que son el ámbito funcional y de concurrencia, se realizará previamente a la evaluación de las solicitudes, y se publicará en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía. Dicha distribución se efectuará de manera proporcional al importe derivado de las solicitudes que, en cada provincia, cumplan los requisitos para el acceso a la ayuda.

2. En el caso de que se dicte la resolución complementaria a que se refiere el apartado 4 del artículo primero, la distribución territorial del crédito se realizará en ámbito autonómico, teniendo en cuenta la puntuación final obtenida por las solicitudes admitidas en cada una de las provincias.

Tercero. Solicitudes.

1. Las solicitudes de ayuda irán dirigidas a la persona titular de la Delegación Territorial de Fomento y Vivienda de la provincia en la que esté ubicada la vivienda objeto del contrato de arrendamiento y se presentarán conforme al modelo establecido en el Anexo I, que se publica conjuntamente con la presente Orden.

2. Se publican, igualmente, los formularios de los siguientes trámites a realizar por las personas solicitantes:

- a) Anexo II: «Ficha de datos complementarios».
- b) Anexo III: Formulario de «Alegaciones y presentación de documentación».
- c) Anexo IV: «Modelo de justificación de pagos».

Cuarto. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes para la concesión de la ayuda será de un mes a partir del día siguiente al día en que se publique en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía el extracto de la presente convocatoria.

Quinto. La presente Orden surtirá efectos a partir del día siguiente al que se publique el extracto de la presente convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, de conformidad con lo previsto en el artículo 20.8.a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Sevilla, 30 de junio de 2016

FELIPE LÓPEZ GARCÍA
Consejero de Fomento y Vivienda

JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

CODIGO IDENTIFICATIVO

N.º REGISTRO, FECHA Y HORA

SOLICITUD

SUBVENCIÓN: AYUDAS AL ALQUILER A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD O CON INGRESOS LIMITADOS.

CONVOCATORIA:

Orden de _____ de _____ de _____ (B.O.L.A. n.º _____ de fecha _____)

1 DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE Y SU REPRESENTACIÓN Y DATOS PARA NOTIFICACIONES					
NOMBRE : 1.1		SEXO: 1.1.2 <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> M		DNI/NIE : 1.1.3	
PRIMER APELLIDO : 1.4		SEGUNDO APELLIDO: 1.5			
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL DE SU REPRESENTANTE : 1.6				SEXO : DNI/NIE/NIF : 1.7 H : M :	
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES:					
TIPICÍ VÍA : 2.1 NOMBRE VÍA : 2.2					
KM : 1.2.3	LETRA: 1.2.4	NUMERO: 1.2.5	ESCALERA: 1.2.6	PISO: 1.2.7	PUERTA: 1.2.8
LOCALIDAD : 3.1			PROVINCIA : 3.2		C. POSTAL : 3.3
TELÉFONO : 3.4		CORREO ELECTRÓNICO : 3.5			

2 DATOS DE LA ENTIDAD PÚBLICA COLABORADORA (sólo rellenar en caso de ayuda gestionada por Entidad Colaboradora)	
DENOMINACIÓN ENTIDAD PÚBLICA COLABORADORA: 2.1 NIF : 2.2	
Designo a la mencionada entidad como gestora de esta ayuda ante la administración competente (art. 11.2 b) y le otorgo representación suficiente para que colabore con la Consejería de Fomento y Vivienda en la tramitación de esta solicitud en todas las fases de este procedimiento, y en consecuencia se le confiere autorización a consistir, en los términos consignados en el apartado 6, los datos de todos los miembros de la Unidad de Convivencia necesarios para la obtención de esta ayuda (o el reintegro, en su caso) los verifique y los introduzca en la plataforma "Aquila" de la CFV (La Entidad Pública es la arrendadora de la vivienda alquilada? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO : 2.3	
En caso afirmativo, ¿Desea que el importe de la ayuda se acredite en la cuenta bancaria de la Entidad Colaboradora? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO : 2.4	

3 DATOS BANCARIOS (no es necesario rellenar cuando la ayuda se abone a la Entidad Colaboradora)	
Se recuerda que debe estar dada de alta al menos una cuenta bancaria en la Dirección General de Tesorería y Deuda Pública con anterioridad al abono de esta ayuda. En caso de que disponga de varias cuentas bancarias dadas de alta en la D.G.T. y D.P., indique en cual de ellas desea que se acredite la ayuda.	
IBAN	_____ / _____ / _____ / _____ / _____
ENTIDAD:	_____

4 SOLICITUD, DECLARACIÓN, COMPROMISOS, LUGAR, FECHA Y FIRMA	
La persona abajo firmante DECLARA:	
<ul style="list-style-type: none"> - Que tiene la residencia legal en el territorio nacional y no está incurso en ninguna de las prohibiciones a que se refiere el art. 13.2 de la Ley 38/2013, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y que TODOS los miembros de la Unidad de Convivencia cumplen los requisitos exigidos en las bases reguladoras de la Orden para ser beneficiarios de las ayudas, entre otros: <ul style="list-style-type: none"> - Destinar la vivienda a residencia habitual y permanente - No disponer de la Unidad o de algún derecho de uso sobre otra vivienda de conformidad con el artículo 5.f) - No tener relación de parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o afinidad con la persona arrendadora de la vivienda o no ser su socio o partícipe - No haber solicitado ni obtenido ninguna otra ayuda, ingresos o recursos para la misma finalidad de conformidad con el artículo 8 - Que son ciertos los datos referidos en la presente solicitud 	
La persona abajo firmante se COMPROMETE:	
<ul style="list-style-type: none"> * A aportar en el trámite de audiencia la documentación exigida conforme al artículo 15 de las bases reguladoras, que no hubiera sido presentada con anterioridad * A cumplir las obligaciones exigidas por la normativa de aplicación hasta la fecha de finalización de periodo subvencionable, en su casa 	



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 2 de 6)

ANEXO I

4	SOLICITUD, DECLARACIÓN, COMPROMISOS, LUGAR, FECHA Y FIRMA (Continuación)
<p>Y SOLICITA la concesión de la ayuda al alquiler a personas con ingresos limitados por importe del 40% de la renta de alquiler más la ayuda complementaria, que pudiera corresponderle en su caso, hasta el 80% de dicha renta.</p> <p style="text-align: center;">En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p style="text-align: center;">LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE</p> <p style="text-align: center;">Fdo. _____</p>	

ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN

PROTECCIÓN DE DATOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obrantes mediante la cumplimentación de este documento impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NUESTRO AUTO-DE-05 (EXPOSICIONES DE VIVIENDA)". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sito en C/ Pablo Picasso, s/n. 41021 Sevilla.

NOTA:

- a) Toda presentación en plazo de los documentos exigidos implicará:
- a1) Cuando se refiere a la acreditación de requisitos para obtener la condición de persona beneficiaria, el desistimiento de la solicitud.
- a2) Cuando se refiere a la acreditación de elementos a considerar para aplicar los criterios de baremación, la no consideración de tales criterios, con la consiguiente modificación de valoración obtenida. Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades en que se pueda incurrir.
- b) La presentación de esta solicitud conlleva la autorización de la persona solicitante al órgano gestor, incluida la entidad pública designada por la misma para recabar las certificaciones o la remisión de datos de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de la Tesorería General de la Seguridad Social, y de la Consejería competente en materia de vivienda que estas bases reguladoras requieren aportar.

002394D

00094552

CODIGO IDENTIFICATIVO

(Página 3 de 6)

ANEXO I

5 DATOS DEL ALQUILER	
5.1 Datos de la vivienda arrendada en el momento de la solicitud	
TIPO VIA: 5.1.1 NOMBRE VIA: 5.1.2	
KM.: 5.1.3	LETRA: 5.1.4
NUMERO: 5.1.5	ESCALERA: 5.1.6
PISO: 5.1.7	PUERTA: 5.1.8
LOCALIDAD: 5.1.9	
PROVINCIA: 5.1.10	
C. POSTAL: 5.1.11	
VIVIENDA PROTEGIDA: 5.1.14 <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> VIVIENDA <input type="checkbox"/> FOPIC O REFERENCIA CATASTRAL: 5.1.13	
FECHA DE CONTRATO: 5.1.14 <small>La referencia catastral puede obtenerse en la página https://www.sedecatastro.gob.es/GVCFrames.aspx?TIPO=CONSULTA</small>	
5.2 Datos de otros contratos de arrendamientos anteriores, vigentes en el año de la convocatoria	
1. FECHA INICIO: 5.2.1	
FECHA FIN: 5.2.2	
UBICACION: 5.2.3	
LOCALIDAD: 5.2.4	
PROVINCIA: 5.2.5	
C. POSTAL: 5.2.6	
2. FECHA INICIO: 5.2.7	
FECHA FIN: 5.2.8	
UBICACION: 5.2.9	
LOCALIDAD: 5.2.10	
PROVINCIA: 5.2.11	
C. POSTAL: 5.2.12	
5.3 Datos relativos al periodo subvencionable (meses completos y consecutivos del año de convocatoria en los que se cumplen los requisitos)	
PRIMER MENSUALIDAD SUBVENCIONABLE: 5.3.1	
ULTIMA MENSUALIDAD SUBVENCIONABLE: 5.3.2	
RENTA MENSUAL DE ALQUILER: 5.3.3	
EN CASO DE RENTAS DISTINTAS MENSUALIDADES 5.3.4	
ENERO	ENERO
FEBRERO	ABRIL
MAYO	JUNIO
JULIO	AGOSTO
SEPTIEMBRE	OCTUBRE
NOVIEMBRE	DICIEMBRE

6 CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA	
MIEMBROS UC1: SOLICITANTE	
APELLIDOS Y NOMBRE: 6.1.1	
FECHA NACIMIENTO: 6.1.2	
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.1.3	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro	
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad	
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
La consulta de sus datos que consta en anteriores convocatorias de alquiler	
	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo: 6.1.4	
MIEMBROS UC2:	
NOMBRE: 6.2.1	
1º APELLIDO: 6.2.2	
2º APELLIDO: 6.2.3	
DNI/NIE: 6.2.4	
FECHA DE NACIMIENTO: 6.2.5	
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.2.6	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro	
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

002399D

00094552

CODIGO IDENTIFICATIVO

(Página 4 de 6)

ANEXO I

6 CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA (Continuación)	
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa.	
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013	
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria	<input type="checkbox"/> SI
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo 6.2.7	
MIEMBROS UC3:	
NOMBRE 6.3.1	1º APELLIDO 6.3.2 2º APELLIDO 6.3.3
DNI/NIE 6.3.4	FECHA DE NACIMIENTO 6.3.5
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA 6.3.6	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE.	
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos.	
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa.	
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013	
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria	<input type="checkbox"/> SI
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo 6.3.7	
MIEMBROS UC4:	
NOMBRE 6.4.1	1º APELLIDO 6.4.2 2º APELLIDO 6.4.3
DNI/NIE 6.4.4	FECHA DE NACIMIENTO 6.4.5
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA 6.4.6	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE.	
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos.	
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa.	
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013	
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria	<input type="checkbox"/> SI
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo 6.4.7	

002399D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 5 de 6)

ANEXO I

6 CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA (Continuación)	
MIEMBROS UCS:	
NOMBRE: 6.5.1	1º APELLIDO: 6.5.2 2º APELLIDO: 6.5.3
DNI/NIE: 6.5.4	FECHA DE NACIMIENTO: 6.5.5
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.5.6	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro.	
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad.	
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria	<input type="checkbox"/> SI
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo:	6.5.7
MIEMBROS UCS:	
NOMBRE: 6.6.1	1º APELLIDO: 6.6.2 2º APELLIDO: 6.6.3
DNI/NIE: 6.6.4	FECHA DE NACIMIENTO: 6.6.5
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.6.6	
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad	
En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro	
En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa	
En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la situación de discapacidad.	
En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme a Real Decreto Legislativo 1/2013	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria	<input type="checkbox"/> SI
y MANIFIESTA su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.	
Fdo:	6.6.7

Se manifestará los datos de los miembros de la unidad de convivencia, y cada uno de ellos suscribirá su declaración responsable, las de los miembros menores de edad serán firmadas por su madre/padre/tutor legal. Si se trata de una unidad de convivencia de más de 6 miembros se puede anexar esta misma hoja dos o más veces para completar los datos.

7 AUTORIZACIÓN DOCUMENTACIÓN	
En relación a la documentación cuya aportación es exigida por la bases reguladoras	
7.1. Ejezo mi derecho a no presentar los siguientes documentos que consten en poder de la Administración de la Junta de Andalucía y autorizo a órgano instructor para que pueda recabar dichos documentos	
Documento	Consejería/Agencia emisora o a la que se presentó
	Fecha de emisión o presentación
	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó
1	
2	
3	

0028940

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 6 de 6)

ANEXO I

7 AUTORIZACIÓN DOCUMENTACIÓN (Continuación)			
7.2 Autorizo al órgano instructor para que pueda recabar de otras Administraciones Públicas los siguientes documentos o la información contenida en los mismos disponibles en soporte electrónico:			
Documento	Administración Pública	Fecha emisión/presentación	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó
1			
2			
3			
7.3 Presento la siguiente documentación (original o copia autenticada):			
<input type="checkbox"/> Contrato/s de arrendamiento de vivienda habitual y permanente ajustado a lo establecido en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre (7.3.1).			
<input type="checkbox"/> Certificado de empadronamiento colectivo previo emitido en el ejercicio de la convocatoria (7.3.2).			
<input type="checkbox"/> DNI, cuando no haya prestado algún/os consentimiento/s en el correlativo del apdo 6 (7.3.3).			
<input type="checkbox"/> Tarjeta de Identidad de Extranjero, cuando el solicitante de las ayudas sea persona extranjera (7.3.4).			
<input type="checkbox"/> Acreditación de estar en situación de especial vulnerabilidad por encontrarse en riesgo de exclusión social, conforme al artículo 12.1.n), o al menos acreditación de haberlo solicitado (7.3.5).			
<input type="checkbox"/> Si actúa mediante representante, se aporta acreditación de la representación (7.3.6).			
<input type="checkbox"/> Anexo III "Ficha de datos complementarios", en su caso (7.3.7).			
<input type="checkbox"/> Otros:			
7.4 Relativos a la ponderación de ingresos y baremación, que solicito me sean tenidos en cuenta:			
7.4.1 Ha sufrido un desahucio de su vivienda en alquiler por no poder hacer frente a la renta de alquiler, para lo que deberán acreditarse ingresos inferiores al mínimo personal y familiar regulado en el artículo 56 de la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, incluso cuando se trate de la misma vivienda para la que se solicita la ayuda por no haberse producido lanzamiento.			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta decreto o sentencia judicial por la que se ponga fin al proceso de desahucio por falta de pago de las rentas o cantidades debidas por el arrendatario.			
7.4.2 Se ha producido el desahucio de su vivienda en propiedad o se justifique haberse visto obligado a su venta o dación en pago por no poder atender los pagos de la cuota hipotecaria.			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta decreto o sentencia judicial de lanzamiento por ejecución hipotecaria o escritura pública de transmisión en caso de dación en pago.			
7.4.3 Todos los miembros de la unidad de convivencia están en situación de legal de desempleo, o en caso de ser trabajador por cuenta propia se han visto obligados a cesar en su actividad económica, manteniéndose en esta situación de cese durante un período mínimo de tres meses inmediatamente anteriores a la solicitud. En caso afirmativo presenta			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> Certificado de vida laboral de todos los miembros de la UC mayores de edad			
<input type="checkbox"/> Certificado expedido por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria sobre la base de la declaración de cese de actividad declarada por el interesado, al menos, durante los 3 meses anteriores a la solicitud.			
<input type="checkbox"/> Acreditación de la correspondiente matrícula en un centro oficial, en caso de menores de 25 años que cursen estudios			
7.4.4 ¿Existen en la UC personas con discapacidad?			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación documental de estar en una de las situaciones de discapacidad de las comprendidas en el artículo 1.2 de la Ley 51/2003, de 2 de diciembre, de Igualdad de oportunidades, no discriminación y accesibilidad universal de las personas con discapacidad, cuando no haya prestado algún/osc consentimien to/s en el correlativo del apdo 5.			
7.4.5 ¿Existen en UC personas en situación de dependencia?			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta Certificado de reconocimiento de situación de dependencia en los términos establecidos en el Decreto 168/2007, de 12 de junio, por el que se regula el procedimiento para el reconocimiento de la situación de dependencia y del derecho a las prestaciones del Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia, así como los órganos competentes para su valoración. La valoración de este criterio es incompatible con la de anterior si concurren estas circunstancias en la misma persona.			
7.4.6 ¿Algún miembro es víctima de violencia de género?			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de la condición de víctima de violencia de género por cualquiera de los medios previstos en el artículo 30.1 de la Ley 13/2007, de 26 de noviembre, de medidas de prevención y protección integral contra la violencia de género.			
7.4.7 ¿Algún miembro es víctima de terrorismo?			
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de la condición de víctima de terrorismo expedida por el Ministerio del Interior.			
7.4.8 Condición de familia Numerosa <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO General <input type="checkbox"/> Especial <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de la condición de familia numerosa mediante copia autenticada de los Carnés de Familia Numerosa expedidos al amparo de la Ley 40/20013, de 18 de noviembre, de Protección a las Familias Numerosas, cuando no haya prestado algún/osc consentimien to/s en el correlativo del apdo 5.			

00239940

00094552

JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

FICHA DE DATOS COMPLEMENTARIOS

SUBVENCIÓN: AYUDAS AL ALQUILER A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD O CON INGRESOS LIMITADOS.

CONVOCATORIA:

Orden de _____ de _____ de _____ (BOJA nº _____ de fecha _____)

1	IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE
EXPT. CONVOCATORIA 2016. PAIQ	
En su caso, Entidad Pública Colaboradora: _____	

2	DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE
TITULAR: DNI/NIE _____	NACIONALIDAD _____
APELLIDOS Y NOMBRE _____	
NIVEL DE FORMACIÓN:	
<input type="checkbox"/> SIN ESTUDIOS	
<input type="checkbox"/> CERTIFICADO ESCOLARIDAD	
<input type="checkbox"/> EGB	
<input type="checkbox"/> ED PRIMARIA	
<input type="checkbox"/> ESO	
<input type="checkbox"/> BACHILLER	
<input type="checkbox"/> BUP	
<input type="checkbox"/> COU	
<input type="checkbox"/> FP1	
<input type="checkbox"/> TITULACIÓN TÉCNICA	
<input type="checkbox"/> FP2	
<input type="checkbox"/> TITULACION TÉCNICA SUPERIOR	
<input type="checkbox"/> DIPLOMATURA	
<input type="checkbox"/> GRADO	
<input type="checkbox"/> LICENCIATURA	
<input type="checkbox"/> TÍTULO DE POSGRADO	
<input type="checkbox"/> OTROS ESTUDIOS	
EN RELACIÓN CON LA ACTIVIDAD:	
<input type="checkbox"/> ASALARIADO/A	
<input type="checkbox"/> PERSONA EMPLEADORA, EMPRESARIO/A SIN ASALARIADOS/AS O TRABAJOR/A INDEPENDIENTE (INCLUYE AYUDA FAMILIAR)	
<input type="checkbox"/> PARADO/A	
<input type="checkbox"/> PERSONA JUBILADA, RETIRADA O JUBILADA ANTICIPADA	
<input type="checkbox"/> PERSONA INCAPACITADA PERMANENTE PARA TRABAJAR	
<input type="checkbox"/> PERSONA DEDICADA A LAS LABORES DEL HOGAR, AL CUIDADO DE NIÑOS U OTRAS PERSONAS	
<input type="checkbox"/> ESTUDIANTE, ESCOLAR O EN FORMACION	
<input type="checkbox"/> OTRA CLASE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	
<input type="checkbox"/> FP1	
ESTADO CIVIL:	
<input type="checkbox"/> SOLTERO/A	<input type="checkbox"/> CASADO/A
<input type="checkbox"/> VIUDO/A	<input type="checkbox"/> DIVORCIADO/A
<input type="checkbox"/> SEPARADO/A	
ES CONYUGE O PAREJA DE HECHO:	
<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI, CON BASE JURÍDICA
<input type="checkbox"/> SI, SIN BASE JURÍDICA	



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 2 de 2)

ANEXO II

3	TIPO DE TITULARIDAD DE LA PERSONA ARRENDADORA
<input type="checkbox"/>	ADMINISTRACIÓN
<input type="checkbox"/>	EMPRESA EN LA QUE TRABAJA LA PERSONA/S INQUILINA/S
<input type="checkbox"/>	BANCO
<input type="checkbox"/>	EMPRESA
<input type="checkbox"/>	PARTICULAR
<input type="checkbox"/>	OTROS

4	DATOS DE LA VIVIENDA	
4.1	TIPOS DE VIVIENDA	
M ² SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	AÑO CONSTRUCCIÓN	Nº HABITANTES:
<input type="checkbox"/>	UNIFAMILIAR ADOSADA O ENTREMEDIANERAS	
<input type="checkbox"/>	UNIFAMILIAR AISLADA O PAREADA	
<input type="checkbox"/>	PISO EN EDIFICIO DE 10 O MENOS VIVIENDAS	
<input type="checkbox"/>	PISO EN EDIFICIO DE MÁS DE 10 VIVIENDAS	
4.1	INSCRIPCIÓN REGISTRAL	
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE:	NÚMERO DEL REGISTRO EN EL MUNICIPIO:	FINCA REGISTRAL:

5	OTROS DATOS:
FAMILIA MONOPARENTAL:	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO
PROCEDE DE ALQUILER SOCIAL:	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO

6	DECLARACIÓN. LUGAR, FECHA Y FIRMA
DECLARO, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en el presente documento.	
En _____ a _____ de _____ de _____	
LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE	
Fdo. _____	

ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN

PROTECCIÓN DE DATOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento (impreso, formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, c/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.

002399/A02D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 2 de 2)

ANEXO III

6	DECLARACIÓN. LUGAR, FECHA Y FIRMA
<p>DECLARO, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en el presente documento</p> <p>En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p style="text-align: center;">LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE</p> <p style="text-align: right;">Fdo: _____</p>	

ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN

PROTECCIÓN DE DATOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sita en C/ Pablo Picasso, s/n 41071 Sevilla.

NOTA:

La falta de presentación en plazo de los documentos exigidos implicará:

a) Cuando se refiera a la acreditación de requisitos para obtener la condición de persona beneficiaria, su desestimación de la solicitud

b) Cuando se refiera a la acreditación de elementos a considerar para aplicar los créditos de valoración, la no consideración de tales criterios, con la consiguiente modificación de valoración obtenida.

Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades en que se pueda incurrir.

002399/A03D

00094552

JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

CODIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

SUBVENCIÓN: AYUDAS AL ALQUILER A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD O CON INGRESOS LIMITADOS.

JUSTIFICACIÓN DE PAGO. MENSUALIDAD: _____ AÑO: _____

CONVOCATORIA:

Orden de _____ de _____ de _____ (BOJA nº _____ de fecha _____)

1 DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE.			
NOMBRE:	PRIMER APELLIDO:	SEGUNDO APELLIDO:	SEXO: <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> M DNI/NIE:
2 IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE			
EXPT. CONVOCATORIA 2016. PAIQ: _____			
En su caso, Entidad Pública Colaboradora: _____			
3 DATOS RELACIONADOS CON EL/LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO			
1º	FECHA INICIO: / /	FECHA FIN: / /	INICIO PERIODO SUBV: / /
RENTA MENSUAL:		UBICACION:	
LOCALIDAD:		PROVINCIA:	C. POSTAL:
2º	FECHA INICIO: / /	FECHA FIN: / /	RENTA MENSUAL:
UBICACION:		LOCALIDAD:	
LOCALIDAD:		PROVINCIA:	C. POSTAL:
3º	FECHA INICIO: / /	FECHA FIN: / /	RENTA MENSUAL:
UBICACION:		LOCALIDAD:	
LOCALIDAD:		PROVINCIA:	C. POSTAL:

(Caso de no haber aportado algún contrato de arrendamiento, por ser este posterior a la fecha de solicitud, deberá adjuntarlo a este Anexo IV)



4 DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA
La persona abajo firmante DECLARA RESPONSABLEMENTE:
A) En caso de tratarse de la primera justificación de pago para la obtención de la ayuda, que se ha abonado la parte correspondiente a los meses ya vencidos de _____ y lo justifica mediante:
<input type="checkbox"/> Acreditación de la transferencia o ingreso bancario que acompaña, según ha quedado pactado en el contrato de arrendamiento.
<input type="checkbox"/> Conformidad de la persona arrendadora sobre su percepción, mediante cumplimentación del apartado c).
<input type="checkbox"/> Recibo/s justificativo/s del pago mensual del alquiler.
B) En caso de tratarse de la justificación para la obtención del segundo o ulterior pago:
1 - Que el último pago de la ayuda recibido por importe de _____ Euros, correspondiente al mes _____ ha sido aplicado al abono de la renta de su vivienda y lo justifica mediante:
<input type="checkbox"/> Acreditación de la transferencia o ingreso bancario que acompaña, según ha quedado pactado en el contrato de arrendamiento.
<input type="checkbox"/> Conformidad de la persona arrendadora sobre su percepción mediante cumplimentación del apartado c).
<input type="checkbox"/> Recibo/s justificativo/s del pago mensual del alquiler.

000.00 IDENTIFICATIVO

(Página 2 de 2)

ANEXO IV

4 DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA (Continuación)	
<p>2- Que la UC beneficiaria en relación a las condiciones y requisitos exigidos para la obtención de la subvención presenta la siguiente situación:</p> <p><input type="checkbox"/> Sigue manteniendo los mismos requisitos</p> <p><input type="checkbox"/> Se ha modificado la fecha de vigencia del contrato de arrendamiento finalizando el mismo el día _____ y se trata la modificación de la cuantía de la ayuda.</p> <p><input type="checkbox"/> Se ha disminuido la renta mensual de contrato fijándose un nuevo importe de _____ Euros, y se trata la modificación de la cuantía de la ayuda.</p> <p><input type="checkbox"/> Las condiciones y requisitos que dieron lugar a la concesión de la ayuda han sido modificadas en los siguientes términos:</p> <p>a) _____</p> <p>b) _____</p> <p>c) _____</p> <p>d) _____</p>	
<p>C) CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA</p> <p>Don/Doña _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.1, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.</p> <p>En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p>Fdo. _____</p>	
<p>CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA</p> <p>Don/Doña _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.2, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.</p> <p>En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p>Fdo. _____</p>	
<p>CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA</p> <p>Don/Doña _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.3, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.</p> <p>En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p>Fdo. _____</p>	
<p>D) DECLARO, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos reflejados en el presente formulario</p> <p>En _____ a _____ de _____ de _____</p> <p>LA PERSONA SOLICITANTE - REPRESENTANTE</p> <p>Fdo. _____</p>	

0002399/A04D

ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN

PROTECCIÓN DE DATOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento (impreso, formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DE ALQUILER" y "DATOS DE INVENTARIO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su subvención, así como su posterior tratamiento estadístico. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, modificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, s/n en C/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.

00094552